

## 关于印发《留学人员宣城创业园管理办法》的通知

宣人社秘〔2022〕208号

各县市区委组织部、县市区人社局，市直相关单位：

为深入实施人才强市战略，更好地发挥高层次人才的作用，鼓励留学人员来我市就业创业，根据国家、省有关规定，结合我市实际，我们制定了《留学人员宣城创业园管理办法》，现印发给你们，请认真执行。

中共宣城市委组织部

宣城经济技术开发区管委会

宣城市人力资源和社会保障局

2022年10月24日

（此件公开发布）

## 留学人员宣城创业园管理办法

**第一条** 为深入实施人才强市战略,更好地发挥高层次人才的作用,鼓励留学人员来本市就业创业,根据国家、省有关规定,结合我市实际,制定本办法。

**第二条** 本办法所称留学人员是指:

(一)在国外获得学士以上学位或取得专业技术资格证书的人员;

(二)在国内获得本科以上学历或者中级以上专业技术职务任职资格,并到国外高等院校或者科研机构和知名企业进修研读、项目开发一年以上的访问学者、研修人员;

(三)出国留学并取得外国长期居留权和留学国再入境资格的人员;

(四)在国外学有所长、我市急需人员。

留学人员资格由市人社局审定。

**第三条** 留学人员宣城创业园(以下简称留创园),设在宣城经济技术开发区宛陵科创城留创园内。留创园的日常管理工作由留创园管理办公室负责。

**第四条** 留创园管理办公室的主要职责是:



- (一) 接待留学创业人员，提供咨询服务；
- (二) 审定留学人员企业资格；
- (三) 办理留学人员进园企业的有关手续；
- (四) 对进园企业进行创业辅导；
- (五) 为进园企业提供良好的创业环境；
- (六) 编制留创园的发展规划；
- (七) 组团参加国内外引进留学人员的招聘活动。

**第五条** 鼓励留学人员进园从事技术开发、技术咨询、技术服务、技术贸易，兴办各类中介机构，创办科研开发中试基地、高新技术企业以及其它符合我市鼓励发展类产业的企业。

**第六条** 留创园为留学人员创业企业提供注册登记、项目申报、财务代理、人事代理、物业管理、网络通讯、信息咨询等系列服务，并提供办公、生产、商务洽谈、会议接待、产品展示等场所。

**第七条** 符合下列条件之一的，可以申办留学人员企业：

- (一) 留学人员创办的独资企业、科研、开发机构；
- (二) 留学人员以货币、实物或者科技成果与国内外公司、企业或其他组织合资、合作经营，出资额或者作价金额达注册资本 20%以上的；留学人员以知识产权、专有技术作价入股，作价金额超过注册资本的 20%；

（三）留学人员担任企业法定代表人的。

**第八条** 留学人员企业的项目，应具备下列条件之一：

- （一）属高新技术领域；
- （二）具有出口创汇能力；
- （三）属于本市鼓励发展类产业。

**第九条** 申办留学人员企业，应向留创园管理办公室提供下列材料：

- （一）申请报告；
- （二）留学人员的身份证明及有关材料；
- （三）企业拟实施的项目材料；
- （四）按规定需要提供的其他文件或材料。经审查符合规定条件的，发给留学人员企业证书，并报市人社局、市科技局备案。

**第十条** 留创园内留学人员及留学人员创办的企业可享受下列优惠政策：

（一）经认定的高新技术企业，按照国家税收政策规定，减按 15% 的税率征收企业所得税；

（二）留学人员创办的企业进行技术转让的，一个纳税年度内，技术转让所得不超过 500 万元的部分，免征企业所得税；超过 500 万元的部分，减半征收企业所得税；

（三）留创园毕业企业，在宣城经济技术开发区取得土地使

用权和进行生产性厂房建设方面，与宣城经济技术开发区招商引资项目享受同等优惠政策；

（四）凡属留学人员创办企业并担任法定代表的，企业开办第一年，由留创园免费提供部分工作用房(博士领办的，可免费提供 200 平方米工作用房；硕士领办的，可免费提供 100 平方米工作用房)，超面积的用房减半收取房租。第二年对其工作用房减半收取房租；

（五）设立基金。设立科创基金，首期到位 1 亿元，引进创投、风投等社会资本参与，构建母子基金体系，促进科技项目研发、孵化、科技成果转化。

（六）财政奖补。研发类、软件类、一类总部企业自入驻留创园之日起 5 年内(含),年入库税收达到 260 元/平方米，且研发类、软件类企业每年授权知识产权数量不少于 1 件，按其对宣城经开区经济贡献予以 50%奖补；其专业技术人才和高级管理人员按个人所得税地方留成部分予以 100%奖补，每个单位不超过 5 人。二类总部企业自入驻留创园之日起 5 年内(含),年入库税收高于 1500 元/平方米且入库税收总额高于 300 万元/年的，按其经济贡献予以奖励，具体是：年入库税收总额 1000 万元(含)以内部分,按其对宣城经开区经济贡献予以 60%奖补；1000 万元-2500 万元(含) 以内部分，按其对经开区经济贡献予以 70%奖补；2500

万元以上部分按其对宣城经开区经济贡献予以 90%奖补。

(七) 房租补贴。自入驻留创园之日起 3 年内(含),入驻单位对达到财政奖补条件的,以先收后补方式,按照 20 元/平方米/月的房租给予补贴,租赁建筑面积按照人均 10 平方米予以提供。软件类项目每个单位补贴面积不超过 200 平方米;研发类项目每个单位补贴面积不超过 500 平方米;二类总部补贴面积不超过 200 平方米;一类总部补贴面积不超过 4000 平方米。3 年后,入驻单位年入库税收达到 1200 元/平方米,或年入库税收达到 600 元/平方米且比上一年增长 10%以上(含 10%),再延长一年房租补贴。补贴期限累计时间最长不超过 5 年。每年补贴金额不超过企业实际缴纳租金金额。

(八) 人才补助。入驻留创园单位的人才享受《关于进一步加快人才集聚推动重点产业高质量发展的八条措施》(宣办发〔2021〕21 号)的有关补贴。

(九) 研发费用补助。按税务部门提供的研发费用数据,给予相关入驻留创园单位 2%补助。

(十) 大赛奖励。入驻单位参加国家、长三角、G60 科创走廊创新创业大赛,获得总决赛一等奖、二等奖、三等奖或优秀(胜)奖,分别给予 10 万元、6 万元和 3 万元奖励;获得省级比赛一等奖、二等奖、三等奖或优秀(胜)奖,分别给予 5 万元、3 万元





和 1.5 万元奖励；获得市级比赛一等奖、二等奖、三等奖或优秀(胜)奖，分别给予 1.5 万元、1 万元和 0.6 万元奖励。

(十一) 金融服务。对入驻留创园的研发类、软件类、一类总部企业，参照宣城经开区 A(甲)类企业标准，优先提供融资担保服务；享受宣城开盛建设投资集团有限公司担保优惠费率；优先享受“科技贷”、“园区贷”、“亩均英雄贷”、“投贷联动”、“续贷过桥”等融资政策。

(十二) 育引奖励。鼓励入驻单位申报国家级、省级科技企业孵化器、众创空间，对新认定的国家级科技企业孵化器、众创空间，给予 100 万元的一次性奖励，对新认定的省级科技企业孵化器、众创空间，给予 50 万元的一次性奖励；对获得省孵化器、众创空间绩效考核奖励的，给予其中 50% 的配套奖励。

(十三) 配套补贴。自入驻留创园之日起 3 年内(含),入驻单位获得市厅级(含)以上单位给予的奖励、大赛奖励、专利奖励，经审核认定的，给予项目引进的单位 10% 配套服务补贴。

(十四) 引进上市公司、全国行业百强企业、独角兽企业、瞪羚企业、与高校合作共建的科研院所、科技大市场运营机构、顶尖人才或紧缺人才等，可实行“一事一议”。

(十五) 按有关规定，享受国家、省和本市其他优惠政策。

**第十一条** 留创园邀请来宣开展考察交流、参加会议活动的

留学人员，其国内交通费用给予报销。

**第十二条** 对进园创办企业的留学人员，给予下列优待：

（一）符合条件的可以申领“宛陵优才卡”。

（二）留学人员子女入托、入学、就业等优先安排。

（三）留学人员的配偶、未成年子女、父母未在宣城落户的，准予办理户口迁移手续；其配偶可以按照对口从优原则予以安置。

（四）留学人员再次出国或者学习，按照来去自由的原则处理，并简化审批手续；短期回国的留学人员，持我国政府有效因私护照或外国护照，可随时出入境，不再履行审批手续；

（五）留学人员企业的科技人员、商务人员因公出国(境)从事科技、商务活动，实行一次审批一年内有效的办法。对企业所聘的外籍人员，企业可为其申报一年内多次有效入境签证手续，特殊情况可适当延长。

**第十三条** 本办法由市委组织部、宣城经济技术开发区管委会、市人社局负责解释，留学人员享受政策认定由市人社局负责。本办法中各项资金支出，由受益财政承担（已有明确支出渠道的除外）。

**第十四条** 本办法自印发之日起施行。